



องค์การบริหารส่วนตำบลกลาง ประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ประจำปีพ.ศ. 2568

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครองที่ดินหรือผู้ทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ภายในเดือนมีนาคม 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2568

ชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี หากเมื่อภาษีเดิม 3,000 บาทขึ้นไป ผ่อนชำระได้ 3 งวด มิถุนายน-สิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด และรวมถึงระงับสิทธิการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการใช้ประโยชน์ที่ดิน

“ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง”

ภาษีป้าย



ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ป.1) มกราคม- มีนาคม 2568

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ม.)

ประเภทที่ 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภทที่ 2 ป้ายอักษรไทยปนต่างประเทศ /ภาพเครื่องหมาย	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภทที่ 2 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ ได้/ต่ำกว่าลักษณะต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50